

Fördermöglichkeiten für die Bestands- und Altbausanierung

23. Juni 2010
TU Kaiserslautern

Dipl.-Ing. Irina Kollert

- **Neutrale Erstinformation**
- **Vorträge zum Thema Energieeffizienz**
- **Messeauftritte**
- **Betrieb eines mobilen Beratungs-
angebotes für das MUFV**
- **Energieberaterdatenbank**
- **Kostenloser Versand von Broschüren und Infomaterial
innerhalb von Rheinland-Pfalz**





www.unserener.de



www.ennet.rlp.de



www.energiebig.de

- ➔ **Förderprogramme des Landes Rheinland-Pfalz für energetische Maßnahmen**
- ➔ **Förderprogramme auf Bundesebene**

MUFV: Förderprogramm für hochenergieeffiziente Gebäude



FÖRDERGEGENSTAND

Niedrigenergiehäuser im Bestand

- Effizienzhaus 85
- Effizienzhaus 70

ANTRAGSTELLUNG

- vor Maßnahmenbeginn
- EffizienzOffensive Energie Rheinland-Pfalz e



BEDINGUNGEN

Effizienzhaus 85:

- Q_p : Unterschreitung des entsprechenden Referenzgebäudes um mind. **15 %**
- H_T : Einhaltung des in der EnEV 2009 angegebenen Höchstwertes

Effizienzhaus 70:

- Q_p : Unterschreitung des entsprechenden Referenzgebäudes um mind. **30 %**
- H_T : Unterschreitung des in der EnEV 2009 angegebenen Höchstwertes um mind. **15 %**

→ mind. **10 %** des jährlichen Wärmebedarfs (Heizung, Trinkwarmwasser) muss durch erneuerbare Energien gedeckt werden



FÖRDERART / FÖRDERHÖHE

Zuschuss Effizienzhaus 85:

- bis **5.000 €** für freistehende Einfamilienhäuser, Doppelhaushälften + Reihenhäuser
- bis **2.500 €** je Wohnung in Mehrfamilienhäusern, max. 25.000 €/Objekt

Zuschuss Effizienzhaus 70:

- bis **8.000 €** für freistehende Einfamilienhäuser, Doppelhaushälften + Reihenhäuser
- bis **4.000 €** je Wohnung in Mehrfamilienhäusern, max. 40.000 €/Objekt

Zuschläge für innovative Lösungen

- **max. 10.000 €** für EFH (inklusive Basisförderung)
- **max. 50.000 €** für MFH (inklusive Basisförderung)

Nichtwohngebäude:

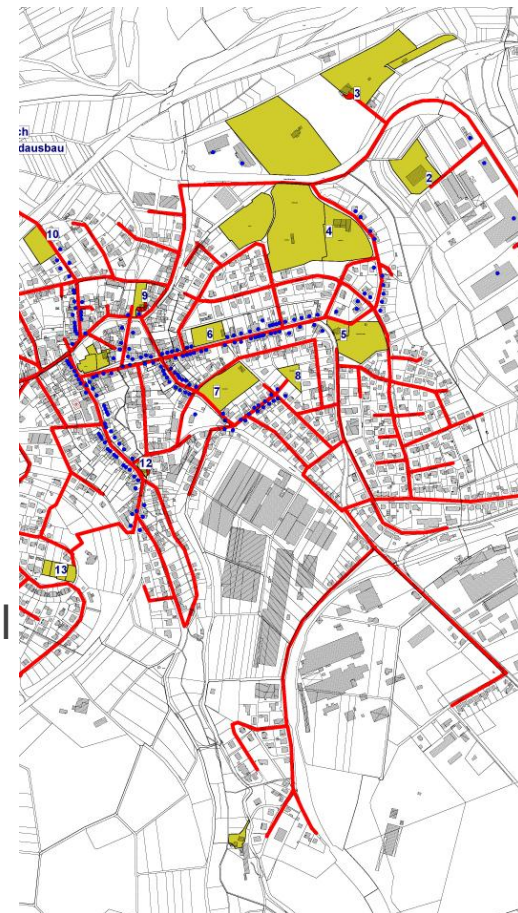
- Förderhöhe und -voraussetzung werden nach Einzelfallprüfung festgelegt



MUFV : Zinszuschussprogramm

FÖRDERGEGENSTAND

- Bau und Ausbau von Wärmenetzen
- Errichtung von Biomassefeuerungsanlagen, einschließlich Anlagen zur Brennstoffzuführung und –lagerung
- Errichtungen von Solarthermieanlagen inkl. zugehöriger Wärmespeicher
- Errichtung von Wärmepumpenanlagen mit einer Arbeitszahl größer 3,5 einschließlich der Anlagen zur Gewinnung und Übergabe der Wärme
- Errichtung von Anlagen zur Verbesserung der Energieeffizienz (z.B. BHKWs → Erneuerbaren Energien)
- Maßnahmen zur Verbesserung der Stromeffizienz



FÖRDERFÄHIGE AUFWENDUNGEN

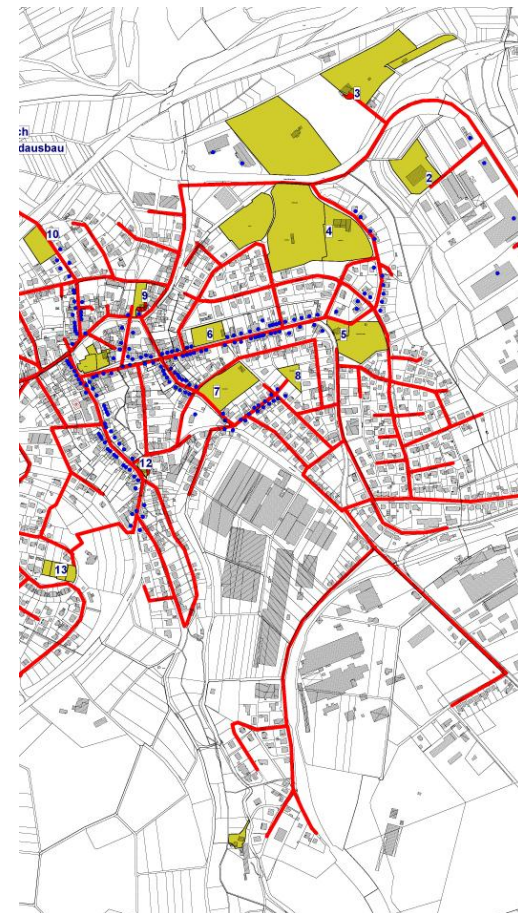
- Notwendige Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten
- Für die Umsetzung notwendige Planungs- und Ingenieurleistungen
- Förderfähige Aufwendungen zwischen 30.000 € und 5 Mio. €

FÖRDERART / FÖRDERHÖHE

- Zuschuss

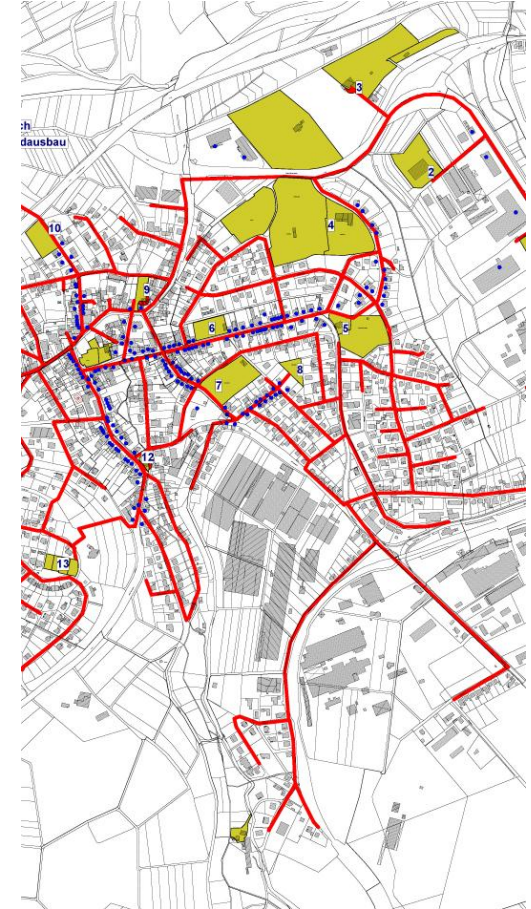
ANTRAGSTELLUNG

- Vor Maßnahmenbeginn
- Über EOR
- Bewilligungsbehörde ist das Ministerium für Umwelt, Forsten und Verbraucherschutz RLP



AUSGESTALTUNG DER FÖRDERUNG

- Zinszuschuss auf Grundlage einer frei wählbaren Finanzierung
- Laufzeit: 7 Jahre
- Beginnt mit 2,5 % der als förderfähig anerkannten Aufwendungen
- vermindert sich jährlich um eine fiktive lineare Tilgung von 10 %



AUSGESTALTUNG DER FÖRDERUNG: BEISPIEL

Gesamtinvest	Zinssatz	Förderung	Laufzeit
100.000	0,025	2.500	1
100.000	0,0225	2.250	2
100.000	0,02025	2.025	3
100.000	0,018225	1.823	4
100.000	0,0164025	1.640	5
100.000	0,0147623	1.476	6
100.000	0,013286	1.329	7
		13.043	

LTH: Modernisierung



FÖRDERGEGENSTAND

- Modernisierung von selbst genutztem Wohneigentum und von Mietwohnungen
- **Förderung abhängig von Personenzahl und Einkommen bzw. Mietobergrenzen!**

ANTRAGSTELLUNG

- vor Maßnahmenbeginn
- **Zuschuss** bei Kreis- / Stadtverwaltung
- **Darlehen** über Hausbank
- Einhaltung der Einkommensgrenzen prüft + bestätigt zuständige Kreis- / Stadtverwaltung



MODERNISIEREN SIE JETZT!
DIE FÖRDERPROGRAMME
DES LANDES AUF EINEN BLICK.

LTH
Landesbauspark Rheinland-Pfalz

 www.lth-rlp.de

FÖRDERART / FÖRDERHÖHE

- Darlehen:
 - **460 €/m²** Wohnfläche, 100 % der Investitionskosten
 - Laufzeit: 15 Jahre
 - Zinssätze: 1.-5. Jahr: 1,9% p.a.
6.-10. Jahr: 2,5% p.a.
11.-15. Jahr: 3,5% p.a.
- **Zuschuss:** *(nur für bestimmte Maßnahmen)*
 - Investitionen **2.000 - 10.000 €** je Wohnung
 - **25 %** der förderfähigen Kosten, **max. 2.500 €**



MODERNISIEREN SIE JETZT!
DIE FÖRDERPROGRAMME
DES LANDES AUF EINEN BLICK.

LTH
Landesbank für Rheinland-Pfalz

FÖRDERGEGENSTAND

- **Modernisierungsmaßnahmen,**
z.B. Verbesserung Sanitärinstallation, Belichtung, Kochmöglichkeiten, Schallschutz, Einbau eines Aufzuges...
- **Nutzung alternativer und regenerativer Energien,**
z.B. Wärmepumpen, Solaranlage, Biomasseanlagen ...
- **Energiesparende Maßnahmen,**
z.B. Verbesserung Wärmedämmung, Heizungsanlage ...
- **Beratungs- und Planungskosten,**
z. B. Architekten- und Ingenieurhonorare zur Planung der baulichen Maßnahmen, für die unter Umständen notwendigen Bauanträge, Honorare für Sachverständige für die Energiesparberatung ...



MODERNISIEREN SIE JETZT!
DIE FÖRDERPROGRAMME
DES LANDES AUF EINEN BLICK.

LTH
Landesbank für Rheinland-Pfalz

 www.lth-rlp.de

➔ **Förderprogramme des Landes Rheinland-Pfalz für energetische Maßnahmen**

➔ **Förderprogramme auf Bundesebene**

Förderprogramme für Privatpersonen

Förderprogramme für Kommunen

Förderprogramme für gemeinnützige Organisationen

KfW: Energieeffizient Sanieren



FÖRDERFÄHIGE BAUTEN

- **Zuschuss:** Ein- + Zweifamilienhäuser, Eigentumswohnungen
- **Darlehen:** Ein- + Mehrfamilienhäuser

ANTRAGSTELLUNG

- vor Maßnahmenbeginn
- **Zuschuss:** KfW-Bank
- **Darlehen:** KfW-Bank über Hausbank



WOHNEIGENTUM ENERGIEEFFIZIENT SANIEREN

Sie möchten umweltbewusst Wohneigentum modernisieren?

66% Umwelt-Bonuspunkt

100% Bonuspunkt durch Planung zur Reduzierung von Wärme- und Stromverlust

Ziel: Energiebedarf um 30% senken

Die Zukunftsförderer  **kfw**
BANKENGRUPPE



www.kfw.de

FÖRDERART / FÖRDERHÖHE

- **Zuschuss:**
5 % der Investitionskosten, max. **2.500 €** je WE
- **Darlehen:**
100 % der förderfähigen Kosten, max. **50.000 €** je WE



WOHNEIGENTUM ENERGIEEFFIZIENT SANIEREN

Sie möchten umweltbewusst
Wohneigentum modernisieren?

4,2 Prozent
Bausparzins

100% Zuschuss
durch Tilgung
zur Abkehr von
Kredit

Ziel: Energieeffizient
in Zukunft

Die Zukunftsförderer **kfw**
BANKENGRUPPE



FÖRDERGEGENSTAND

- Sanierung zum **KfW-Effizienzhaus 55, 70, 85, 100 oder 115**

FÖRDERART / FÖRDERHÖHE

- **Zuschuss:**

KfW-55: **17,5 %** der Investitionskosten, max. 13.125 € je WE

KfW-70: **15 %** der Investitionskosten, max. 11.250 € je WE

KfW-85: **12,5 %** der Investitionskosten, max. 9.375 € je WE

KfW-100: **10 %** der Investitionskosten, max. 7.500 € je WE

KfW-115: **7,5 %** der Investitionskosten, max. 5.625 € je WE

- **Darlehen:** max. **75.000 €** je WE
+ **Tilgungszuschuss** zwischen 2,5 % und 12,5 %
(zwischen 1.875 € und 9.375 €)



WOHNEIGENTUM ENERGIEEFFIZIENT SANIEREN

Sie möchten umweltbewusst
Wohneigentum modernisieren?

4,25 Prozent
Bausparzins

100% Finanzierung
durch Tilgung
zur Abkehr von
Kredit

100% Finanzierung
zur Abkehr von
Kredit

100% Finanzierung
zur Abkehr von
Kredit

Die Zukunftsförderer

kfw
BANKENGRUPPE



www.kfw.de

KfW: Energieeffizient Sanieren - Sonderförderung



Sonderförderung

FÖRDERGEGENSTAND / FÖRDERHÖHE

- **Baubegleitung** durch Sachverständigen:
50 % der Kosten, max. 2.000 €
- **Austausch Nachtstromspeicherheizung:**
150 € je abgebautem Gerät
- **Optimierung der Wärmeverteilung** im Rahmen
bestehender Heizungsanlagen: **25%** der Kosten

ANTRAGSTELLUNG

- **Nach** Durchführung der Maßnahmen,
spätestens **3 Monate** nach Abschluss des Vorhabens
- KfW-Bank



WOHNEIGENTUM ENERGIEEFFIZIENT SANIEREN

Sie möchten umweltbewusst
Wohneigentum modernisieren?

6,25-Cent-
Bausparzins

100% Tilgung
durch Tilgung
zur Abkehr von
Vorkapital

10%
10%
Ziel: Energiekosten um
10% senken

Die Zukunftsförderer



kfw
BANKENGRUPPE



www.kfw.de

➔ **Förderprogramme des Landes Rheinland-Pfalz für energetische Maßnahmen**

➔ **Förderprogramme auf Bundesebene**

Förderprogramme für Privatpersonen

Förderprogramme für Kommunen

Förderprogramme für gemeinnützige Organisationen

KfW: Energieeffizient Sanieren – Kommune

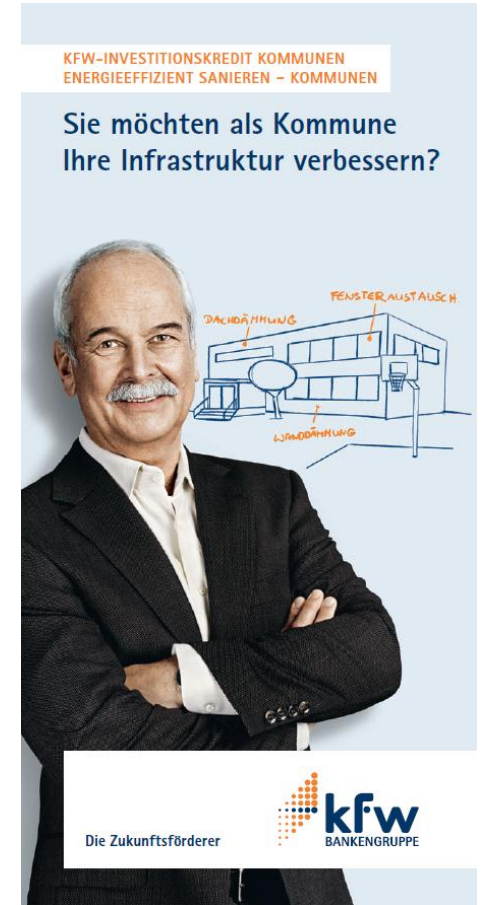
ANTRAGSBERECHTIGTE

- Kommunale Gebietskörperschaften
- Rechtlich unselbstständige Eigenbetriebe von kommunalen Gebietskörperschaften
- Kommunale Zweckverbände

FÖRDERFÄHIGE BAUTEN

- Schulen
- Schulsport- und Schwimmhallen
- Kindertagesstätte
- Gebäude der Kinder- und Jugendarbeit, die ganzjährig genutzt werden


→ Voraussetzung: Fertigstellung bis zum 01.01.1995



KFW-INVESTITIONSKREDIT KOMMUNEN
ENERGIEEFFIZIENT SANIEREN – KOMMUNEN

Sie möchten als Kommune
Ihre Infrastruktur verbessern?

DACHDÄMMUNG
FENSTERAUSTAUSCH
WÄRMEDÄMMUNG

Die Zukunftsförderer  **kfw**
BANKENGRUPPE



www.kfw.de

FÖRDERGEGENSTAND / VARIANTE

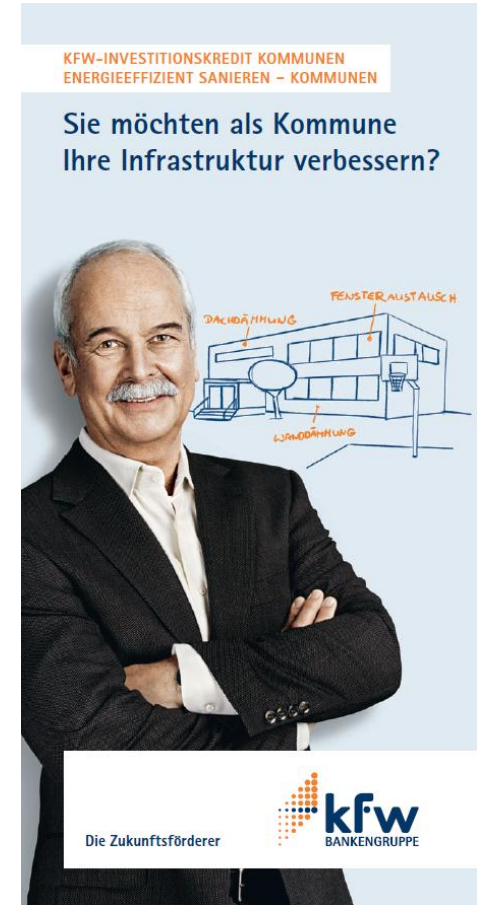
- **Einzelmaßnahmen** oder Maßnahmenpakete

FÖRDERART / FÖRDERHÖHE

- **Darlehen:** bis zu **70 %** der Investitionskosten
bis zu 100% in GA-Gebieten
- Einzelmaßnahme: max. **50 € / m² NGF** je Maßnahme
- Drei Maßnahmen: max. **200 € / m² NGF** je Maßnahme
- Weitere Maßnahmen: zus. **50 € / m² NGF** je Maßnahme,
max. Förderung Maßnahmenpaket: **300 € / NGF**

ANTRAGSTELLUNG


- Grundsätzlich vor Maßnahmenbeginn
- Direkt bei der KfW-Bank Berlin



KFW-INVESTITIONSKREDIT KOMMUNEN
ENERGIEEFFIZIENT SANIEREN – KOMMUNEN

Sie möchten als Kommune
Ihre Infrastruktur verbessern?

DACHDÄMMUNG
FENSTERAUSTAUSCH
LANDDÄMMUNG

Die Zukunftsförderer  **kfw**
BANKENGRUPPE



www.kfw.de

FÖRDERGEGENSTAND

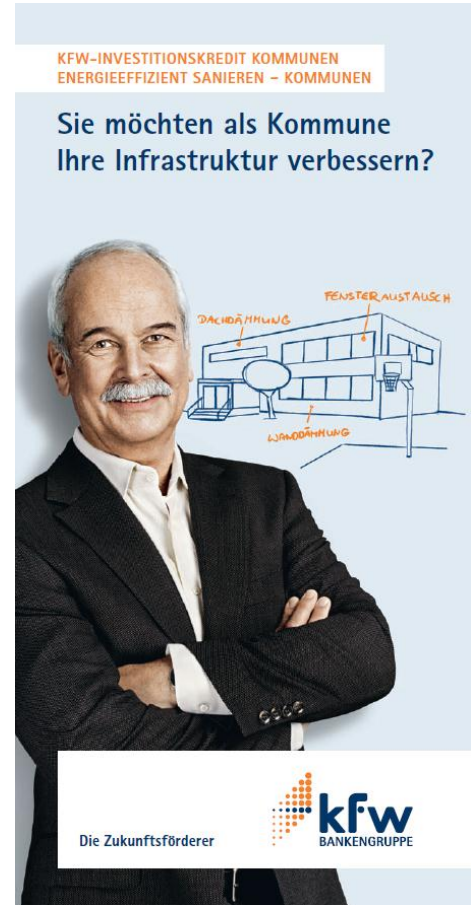
- Sanierung zum **KfW-Effizienzhaus 100 (EnEV₂₀₀₉)**

FÖRDERART / FÖRDERHÖHE

- **Darlehen:** bis zu **70 %** der Investitionskosten
bis zu 100% in GA-Gebieten
- max. **350 € / m² Nettogrundfläche**

ANTRAGSTELLUNG


- Grundsätzlich vor Maßnahmenbeginn
- Direkt bei der KfW-Bank Berlin



KfW-INVESTITIONSKREDIT KOMMUNEN
ENERGIEEFFIZIENT SANIEREN – KOMMUNEN

Sie möchten als Kommune
Ihre Infrastruktur verbessern?

DACHDÄMMUNG
FENSTERAUSTAUSCH
WÄRMEPUMPE

Die Zukunftsförderer  **kfw**
BANKENGRUPPE



BEDINGUNGEN

- Berechnung des Energiebedarfs nach DIN V 18599 zur Erreichung des Effizienzhaus-Niveaus

- Einreichen eines Maßnahmenkataloges

- **Effizienzhaus 100:**
 - Q_p : Einhaltung des Grenzwertes der EnEV 2009
 - H_T' : Einhaltung des 120% Referenzwertes

KfW: Investitionskredit Kommunen

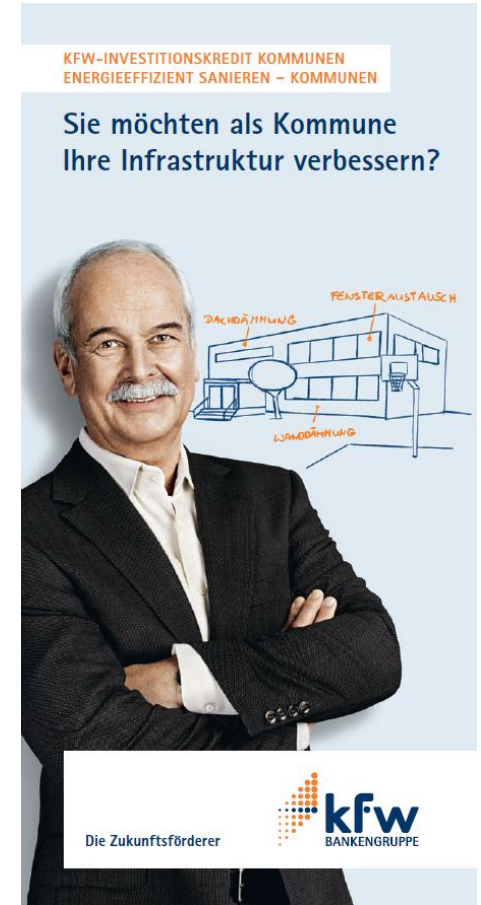


ANTRAGSBERECHTIGTE

- Kommunale Gebietskörperschaften
- Rechtlich unselbstständige Eigenbetriebe von kommunalen Gebietskörperschaften
- Kommunale Zweckverbände

FÖRDERMAßNAHMEN


- Investitionen in die kommunale, soziale und wohnwirtschaftliche Infrastruktur
- U.a. Energieeinsparung und Umstellung auf umweltfreundliche Energieträger



KFW-INVESTITIONSKREDIT KOMMUNEN
ENERGIEEFFIZIENT SANIEREN – KOMMUNEN

Sie möchten als Kommune
Ihre Infrastruktur verbessern?

DACHDÄMMUNG
FENSTERAUSTAUSCH
WÄRMEDÄMMUNG

Die Zukunftsförderer  **kfw**
BANKENGRUPPE



FÖRDERART / FÖRDERHÖHE

- **Darlehen**
- Finanzierungsanteil bis zu 50% der Investitionskosten,
bei unter 2 Mio. bis 100%
- Zinssatz abhängig von Einteilung in Preisklassen

ANTRAGSTELLUNG

- Grundsätzlich vor Maßnahmenbeginn
- Bei der Hausbank

KfW: Kommunal-Kredit- Investitionsoffensive Infrastruktur

ANTRAGSBERECHTIGTE

- Kommunale Gebietskörperschaften
- Rechtlich unselbstständige Eigenbetriebe von kommunalen Gebietskörperschaften
- Kommunale Zweckverbände

FÖRDERMAßNAHMEN

- Investitionen in die kommunale, soziale und wohnwirtschaftliche Infrastruktur
- U.a. Energieeinsparung und Umstellung auf umweltfreundliche Energieträger
- Investitionsvorhaben nur in Regionalfördergebieten
- Vorhabensbeginn bis spätestens 31.12.2010



FÖRDERART / FÖRDERHÖHE

- **Darlehen**, max. 10 Mio.
- Finanzierungsanteil 75 % bei 25 % Eigenanteil
- Zinssatz abhängig von Einteilung in Preisklassen

ANTRAGSTELLUNG

- Grundsätzlich vor Maßnahmenbeginn
- Bei der Hausbank

➔ **Förderprogramme des Landes Rheinland-Pfalz für energetische Maßnahmen**

➔ **Förderprogramme auf Bundesebene**

Förderprogramme für Privatpersonen

Förderprogramme für Kommunen

Förderprogramme für gemeinnützige Organisationen

KfW: Sozial Investieren – Energetische Gebäudesanierung



ANTRAGSBERECHTIGTE

- Gemeinnützige Organisationen
- Kirchen

FÖRDERFÄHIGE BAUTEN

- Schulen
- Schulsport- und Schwimmhallen
- Kindertagesstätte
- Gebäude der Kinder- und Jugendarbeit, die ganzjährig genutzt werden

→ Voraussetzung: Fertigstellung bis zum 01.01.1995



SOZIAL INVESTIEREN

Sie möchten als gemeinnützige Institution investieren?

Diagram labels: neue Lüftung, Energieüberwachung, Förderheizung

Die Zukunftsförderer  **kfw**
BANKENGRUPPE



www.kfw.de

FÖRDERGEGENSTAND / VARIANTE

- **Einzelmaßnahmen** oder Maßnahmenpakete

FÖRDERART / FÖRDERHÖHE

- Darlehen:
- Einzelmaßnahme: max. **50 € / m² NGF** je Maßnahme
- Drei Maßnahmen: max. **200 € / m² NGF** je Maßnahme
- Weitere Maßnahmen: zus. **50 € / m² NGF** je Maßnahme,
max. Förderung Maßnahmenpaket: **300 € / NGF**

ANTRAGSTELLUNG

- Grundsätzlich vor Maßnahmenbeginn
- Direkt bei der KfW-Bank Berlin



SOZIAL INVESTIEREN

Sie möchten als gemeinnützige Institution investieren?

Diagramm eines Gebäudes mit Beschriftungen: neue Liftung, Barrierefreiheit, Fördermaßnahme

Die Zukunftsförderer  **kfw**
BANKENGRUPPE



www.kfw.de

FÖRDERGEGENSTAND

- Sanierung zum **KfW-Effizienzhaus 100 (EnEV₂₀₀₉)**

FÖRDERART / FÖRDERHÖHE

- Darlehen:
- max. **350 € / m² Nettogrundfläche**

ANTRAGSTELLUNG

- Grundsätzlich vor Maßnahmenbeginn
- Direkt bei der KfW-Bank Berlin

SOZIAL INVESTIEREN

Sie möchten als gemeinnützige Institution investieren?



Die Zukunftsförderer



kfw
BANKENGRUPPE



www.kfw.de

Recherche der Förderprogramme





**die Informationsquelle zum energetischen
Sanieren in Rheinland-Pfalz**





Bundesministerium für Wirtschaft und Technologie

Benutzerhinweise Inhalt Kontakt Impressum Merkzettel

Förderdatenbank

Förderprogramme und Finanzhilfen des Bundes, der Länder und der EU

- Förderrecherche
- Aktuelles
- Finanzierung
- Förderwissen
- Fragen & Antworten
- Förderungsglossar
- Förderorganisationen
- Service



Freiheit Einheit Demokratie

Willkommen!

Mit der Förderdatenbank des Bundes im Internet gibt die Bundesregierung einen umfassenden und aktuellen Überblick über die Förderprogramme des Bundes, der Länder und der Europäischen Union. Das Fördergeschehen wird unabhängig von der Förderebene oder dem Fördergeber nach einheitlichen Kriterien und in einer konsistenten Darstellung zusammengefasst. [Mehr](#)

SNHELLSUCHE

Fördergeber
 Bund Land EU

Fördergebiet
Gebiet

Förderberechtigte
Berechtigte

Förderbereich
Bereich

Förderart
Art

Suchbegriff

FÖRDERASSISTENT

Der Förderassistent führt Sie Schritt für Schritt zum richtigen Förderprogramm.



Bitte geben Sie die Postleitzahl oder den Ortsnamen ein.

FINANZIERUNG



Wer Fördermittel beantragt, muss die Gesamtfinanzierung des geplanten Vorhabens sichern. Hier finden Sie grundlegende Informationen zur Finanzierung von Existenzgründungen und Investitionen. [mehr](#)

FÖRDERWISSEN



Bund, Länder und EU bieten eine Vielzahl von Förderangeboten für Gründer/-innen und bestehende Unternehmen. Hier erhalten Sie Basisinformationen zu den wichtigsten Förderbereichen. [mehr](#)

Aktuelles

8.1.2010
Investitionsgarantien 2009 - starke Nachfrage auch in der Wirtschaftskrise

8.1.2010
Europaweit Erleichterungen für Dienstleistungsunternehmen durch Dienstleistungsrichtlinie

8.1.2010
EU genehmigt die verbesserte Breitbandförderung des BMELV

[Alle Meldungen](#)

Konjunkturpakete



Informationen zu den Konjunkturpaketen der Bundesregierung auf der Internetseite des BMWi:

- Zweites Konjunkturpaket:** "Pakt für Beschäftigung und Stabilität"
- Erstes Konjunkturpaket:** "Beschäftigungssicherung durch Wachstumsstärkung"
- Maßnahmen der Bundesländer zur Stabilisierung der Konjunktur**

Fragen und Antworten



Antworten auf häufig gestellte Fragen zu Förderung und Finanzierung.

Weitere Informationen

Tel.: 0631-350 30 20

www.eor.de

info@eor.de



Geschäftsstelle der EffizienzOffensive Energie Rheinland-Pfalz e.V.

Im ETA-Zentrum an der TU Kaiserslautern

Paul-Ehrlich-Straße Gebäude 29, 67663 Kaiserslautern